

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VKC HOLDINGS**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 36/CV/CBTT/VCOM-25

Bình Dương, ngày 24 tháng 03 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

- Mã chứng khoán: VKC
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 854 Quốc lộ 1K, KP Châu Thới, P. Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: (84-2743 751 501) Fax: (84-2743 751 699)

2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin theo yêu cầu của Thông tư 155/2015/TT-BTC liên quan đến BCTC, cụ thể như sau:

- Công bố BCTC Năm 2024 của Công ty Cổ Phần VKC Holdings được lập ngày 19/03/2024 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
- Công bố giải trình nguyên nhân xảy ra kết quả hoạt động kinh doanh tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ BCTC Năm 2024 có sự chênh lệch từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước và lỗ lũy kế 2 năm liên tiếp:

I) Giải trình nguyên nhân chính dẫn đến kết quả kinh doanh trong kỳ BCTC Năm 2024 có sự chênh lệch từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước và lỗ lũy kế 2 năm liên tiếp.

DVT : tỷ đồng

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2023	Chênh lệch tăng/(giảm)	% tăng/(giảm)
Lãi/lỗ sau thuế TNDN	(158,322) tỷ	(88,418) tỷ	69,903 tỷ	79.06%

- Trong năm 2024 Chi phí tài chính tăng đột biến so với cùng kỳ năm trước là do Công ty trích lập dự phòng 100% khoản vốn góp đầu tư khó thu hồi và xóa nợ 3 chi nhánh theo (tờ trình số 15/2024/TTr-VKC-HĐQT ngày 26/07/2024 đã được thông qua trong ĐHĐCĐ lần 02 ngày 26/07/2024) với số tiền là 36 tỷ đồng.

- Tình hình bán hàng trong năm 2024 dưới giá vốn là do trong kho vật tư hàng hóa còn tồn số lượng hàng hóa là vỏ xe date cũ (date 2019-2022), vỏ không thông dụng khó bán, nhớt date 2022, bình điện date 2022 đã hết hạn bảo hành. Kho cũng còn tồn kho lớn số lượng vật tư hàng hóa ngành sản xuất cáp: Vật tư cho sản xuất cáp thuê bao quang tồn từ 2017, các vật tư khác không còn phù hợp hoặc không có nhu cầu sử dụng, các hàng hóa là cáp lẻ mét (cáp không đủ chiều dài theo tiêu chuẩn



đóng gói) theo (tờ trình số 07/2024/TTr-VKC-HĐQT ngày 26/07/2024 đã được thông qua trong ĐHĐCĐ lần 02 ngày 26/07/2024) dẫn đến chênh lệch doanh thu và giá vốn là 14 tỷ đồng.

- Từ những vấn đề nêu trên dẫn đến sự chênh lệch đáng kể giữa BCTC năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023

II) Giải trình nội dung kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến:

Trong báo cáo kiểm toán năm 2024 đơn vị kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

Ý kiến 1: Theo thuyết minh tại mục V.3, V.4, V.5, V.6 và V.11 trong Bản thuyết minh báo cáo tài chính (riêng) kèm theo, Công ty chưa đánh giá khả năng thu hồi của các khoản phải thu tại thời điểm 31/12/2024 và trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi (nếu có). Ngoài ra, chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ các thư xác nhận công nợ bằng hình thức phúc đáp trực tiếp đến chúng tôi. Với các tài liệu hiện có tại Công ty, chúng tôi chưa thu thập được bằng chứng đánh giá khả năng thu hồi các khoản phải thu trên và cũng không thể kiểm tra được tính hiện hữu của các số dư nêu trên bằng các thủ tục kiểm toán khác.

Ý kiến của kiểm toán viên nêu trong báo cáo là do không thể thu thập được đầy đủ thông tin của các khoản nợ phải thu và không có cơ sở để lập dự phòng khoản phải thu khó đòi. Tại ngày 31/12/2024 số dư các khoản phải thu ngắn hạn là 186.344.275.147 đồng. Sau kiểm toán Công ty chúng tôi vẫn tiếp tục liên hệ với khách hàng để xác nhận số dư công nợ đến thời điểm 31/12/2024 và sẽ sớm khắc phục vấn đề này để có đủ thông tin trong việc đánh giá khả năng thu hồi trong các kỳ báo cáo sắp tới

Ý kiến 2: Tại Thuyết minh số V.10 - Tài sản cố định vô hình, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 387309 của thửa đất số 4701, tờ bản đồ số 5 (2AB.9) có thời hạn sử dụng đến ngày 06/08/2023, Công ty đã có văn bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương, đề nghị gia hạn thêm thời hạn sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư làm kho bãi và lưu trữ hàng hóa. Tuy nhiên đến nay văn bản vẫn chưa được phê duyệt.

Ý kiến của kiểm toán viên nêu trong báo cáo là không thể thu thập đầy đủ bằng chứng về quyền sử dụng đất số CO 387309 có được tiếp tục sử dụng không. Công Ty đang tiến hành gia hạn với các Cơ quan chức năng nhưng đến nay chưa có kết quả. Dự kiến trong quý 2/2024 sẽ nhận được phản hồi từ các Cơ quan chức năng

Ý kiến 3: -Theo thuyết minh tại mục V.13 và V.14 – Thuyết minh Báo cáo tài chính (riêng), chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ các thư xác nhận công nợ bằng hình thức phúc đáp trực tiếp đến chúng tôi về khoản phải trả người bán ngắn hạn, người mua trả tiền trước ngắn hạn tại ngày 31/12/2024 với số tiền lần lượt là 7.417.978.976 đồng và 638.489.719 đồng. Chúng tôi cũng không thể kiểm tra được tính hiện hữu của các số dư nêu trên bằng các thủ tục kiểm toán khác.

Ý kiến của kiểm toán viên nêu trong báo cáo là do không thể thu thập được đầy đủ thông tin của các khoản phải trả người bán ngắn hạn, người mua trả tiền trước ngắn hạn tại ngày 31/12/2024 với số tiền lần lượt là 7.417.978.976 đồng và 638.489.719 đồng. Sau kiểm toán Công ty chúng tôi vẫn tiếp tục liên hệ với nhà cung cấp để xác nhận số dư công nợ đến thời điểm 31/12/2024 và sẽ sớm khắc phục vấn đề này trong các kỳ báo cáo sắp tới.

Ý kiến 4: Tại Thuyết minh số V.18 – Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn và dài hạn

Ý kiến của kiểm toán viên nêu trong báo cáo là đến thời điểm này đã hết hạn thanh toán nợ gốc và lãi trái phiếu và chưa hoàn tất thủ tục để nhận chuyển nhượng cổ phần Công Ty TNHH Toccoo Việt Nam.

Về vấn đề này, chúng tôi xác định các khoản chi từ nguồn thu phát hành trái phiếu không đúng mục đích theo Nghị quyết Hội Đồng quản trị và Ban Giám đốc cũ để lại. Ban lãnh đạo mới cũng đang theo dõi xử lý vấn đề này và cố gắng giải quyết trong các kỳ báo cáo sắp tới.

Về khả năng hoạt động liên tục

Theo Thuyết minh mục VII.6 - Khả năng hoạt động kinh doanh liên tục, trên Bảng cân đối kế toán (riêng) tại ngày 31/12/2024, Công ty có khoản lỗ lũy kế sau thuế chưa phân phối là (462.789.422.270) đồng; khoản nợ ngắn hạn (485.323.522.446 đồng) lớn hơn tài sản ngắn hạn của Công ty (190.428.722.030 đồng) với số tiền là 294.894.800.416 đồng; các khoản nợ phải trả nợ vay,

05106
CÔNG TY
PHÂN
LIÊN
BÌNH

trái phiếu và lãi tiền vay, trái phiếu của Công ty đã quá hạn thanh toán với tổng số tiền là 474.175.503.550 đồng. Các điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động kinh doanh liên tục của Công ty.

Công ty kinh doanh kém hiệu quả, thua lỗ nhiều năm (từ 2022 đến 2024) KQKD của Công ty không khả quan. Hiện nay công ty chủ yếu hoạt động kinh doanh cho thuê nhà xưởng không đảm bảo cho việc thanh toán nợ gốc và lãi vay trái phiếu. trong thời gian tới Ban Giám đốc cố gắng cơ cấu lại các khoản vay ngân hàng và lô trái phiếu trong thời gian sớm nhất, đồng thời sẽ triển khai đẩy mạnh hoạt động kinh doanh để đảm bảo có nguồn tiền thanh toán cho các khoản nợ phải trả đến hạn

Trên đây là giải trình lý do đơn vị kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến đối với Báo cáo tài chính năm 2024 của Công Ty CP VKC Holdings

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/03/2025 tại đường dẫn <https://vkcholdings.vn/quan-he-co-dong.htm>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Tài liệu đính kèm
Báo cáo tài chính năm 2024



Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật

PHẠM HOÀNG PHONG



Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần VKC Holdings thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Quý IV năm 2024 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. BCTC năm 2024

- BCTC năm 2024 theo quy định tại khoản 3 điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

- Các văn bản giải trình phải công bố thông tin cùng với BCTC theo quy định tại khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước,

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp có

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại.

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp có

Có

Không

2. Các giao dịch mua lại doanh nghiệp, bán tài sản (các giao dịch này làm thay đổi hoặc có giá trị đạt tỷ lệ từ 35% tổng tài sản trở lên trong thời gian từ tháng 01/2021 đến thời điểm này nếu có).

- Nội dung giao dịch: Không có



- Đối tác giao dịch: Không có
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): Không có
- Ngày hoàn thành giao dịch: Không có.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHẠM HOÀNG PHONG

